

Ordinarie årsstämma i Bostadsrättsföreningen Astrea nr 3 den 9 maj 2023

Pingisrummet, källaren Teknologgatan kl 19.30

Enligt dagordning

1. **Mötet öppnas.**
Mötet förklaras öppnat kl 19.38
2. **Godkännande av dagordningen**
Dagordningen godkändes.
3. **Val av stämмоordförande**
Liz Gref valdes till stämмоordförande.
4. **Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare**
Josefine Storm valdes till protokollförare.
5. **Val av två justeringspersoner tillika rösträknare**
Mattias Nordgrip och Olle Lindahl valdes till justeringspersoner.
6. **Frågan om stämman blivit stadgeenligt utlyst**
Stämman godkändes som stadgeenligt utlyst.
7. **Fastställande av röstlängd (16 röstlängder)**
Närvarande var
Liz Gref, (lgh. 1)
Jens Nielsen (lgh 2)
Maria Öbrink (Lgh 14)
Olof Lindahl (lgh 12)
Malin Varenius (lgh 20)
Lars-Göran Engfeldt (lgh 4)
Tobias Lundqvist (lgh 3 och 10)
Mattias Nordgrip (lgh 5)
Malin Lindqvist & Kasper Granlund (lgh 18)
Jennifer Ivstam (lgh 21)
Markus Götherström (lgh 19)
Josefine Storm (lgh 8)
Erik Norberg (lgh 9)
Fullmakt för Gisli Hennermark & Pia Engholm (lgh 7)

Adress:
Kungstensgatan 51
113 59 Stockholm

Kontakt:
Liz Gref, ordförande
Josefine Storm, sekreterare
Tibor Lakatos, kassör
www.astrea3.se

ordforande@astrea3.se
sekreterare@astrea3.se
kassor@astrea3.se
info@astrea3.se

Fullmakt för Bernt Jardemar (lgh 16)

Fullmakt för Tibor Lakatos (lgh 11)

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Kassören går igenom årsredovisningen. Medlemmarnas avgift täcker löpande driftkostnader samt räntor och amortering av lån.

9. Föredragning av revisorns berättelse

Revisorn uttalar att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av föreningens finansiella ställning.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Det beslutades att fastställa resultat- och balansräkning.

11. Beslut om resultatdisposition

Det beslutades att fastställa resultatdispositionen. Styrelsen rekommenderar att vårt resultat för året balanseras vilket godkändes av stämman.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beviljade Styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.

13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter

Arvoden godkändes och lämnas oförändrade 30000 kr att fördelas inom styrelsen

14. Fastställande av budget

Kassören presenterade styrelsens förslag till budget och det beslutades att fastställa den. I det beslutades att höja avgiften med 20% från Q3 2023, vilket styrelsen utlyst som förslag inför stämman.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Tibor Lakatos omvaldes som kassör, Josefine Storm valdes som ordförande, Mattias Nordgrip valdes till sekreterare. Olof Lindahl omvaldes som suppleant och Maria Öbrink valdes till suppleant.

16. Val av revisorer och revisorssuppleant

Till revisor valdes Christina Gotting, Gotting revision. Till revisorssuppleant valdes Gisli Hennermark.

17. Val av valberedning

Till valberedning väljs sittande Pia Engholm och Tobias Lundqvist.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

- Frågor gällande underhållsplanen: Vi saknar fortsatt stege till ena skorstenen vilken innebar att en rökkanal inte kunde kontrolleras under brandskyddskontrollen. Fråga gällande om detta behöver åtgärdas inom ett år

Adress:
Kungstensgatan 51
113 59 Stockholm

Kontakt:
Liz Gref, ordförande
Josefine Storm, sekreterare
Tibor Lakatos, kassör
www.astrea3.se

ordforande@astrea3.se
sekreterare@astrea3.se
kassor@astrea3.se
info@astrea3.se

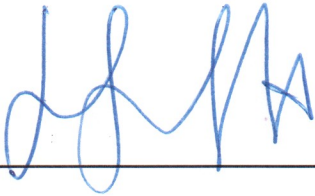
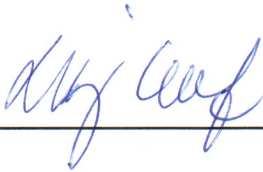
för att inte hela brandskyddskontrollen av samtliga rökkanaler behöver göras om på nytt lyftes. Styrelsen kontrollerar detta.

- Stadgeändringen godkänns av samtliga deltagare. Då inte alla medlemmar vara närvarande alternativt hade skickat in fullmakt krävs ytterligare en stämma där $\frac{2}{3}$ behöver rösta för ändringen. Styrelsen skickar ut ny kallelse
- Upplåtelse av råvinden. Deltagarna var positivt inställda till fortsatt undersökning gällande upplåtelse av råvinden. En grupp som arbetar med detta ska tillsättas. Styrelsen återkommer till alla medlemmar som sedan kan maila in sitt intresse om att vara med i gruppen.

19. Övrigt

20. Mötet avslutas

Mötet avslutades kl. 20.31

Sekreterare		Ordförande
		
Josefine Storm		Liz Gref
Datum 2022-05-21		Datum 2022-05-21

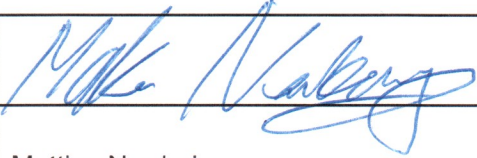
Justeras

--	--	--

Adress:
Kungstensgatan 51
113 59 Stockholm

Kontakt:
Liz Gref, ordförande
Josefine Storm, sekreterare
Tibor Lakatos, kassör
www.astrea3.se

ordforande@astrea3.se
sekreterare@astrea3.se
kassor@astrea3.se
info@astrea3.se

		
Mattias Nordgrip		Olof Lindahl
Datum 2022-05-21		Datum 2022-05-21

Adress:
Kungstensgatan 51
113 59 Stockholm

Kontakt:
Liz Gref, ordförande
Josefine Storm, sekreterare
Tibor Lakatos, kassör
www.astrea3.se

ordforande@astrea3.se
sekreterare@astrea3.se
kassor@astrea3.se
info@astrea3.se